

ASTA PER VILLA FEDORA A BAVENO:

in vendita Ala Nord e Casa del Custode, offerte entro il 1° luglio

Vercelli, 6 giugno 2024 – La Camera di Commercio Monte Rosa Laghi Alto Piemonte ha indetto due procedure pubbliche per la vendita di porzioni del complesso immobiliare Villa Fedora situato a Baveno, all'interno del quale hanno sede anche gli uffici camerali per il territorio del Verbano Cusio Ossola.

La vendita riguarda, in particolare, l'Ala Nord e il fabbricato denominato Casa del Custode e dovrà soddisfare determinati requisiti in virtù dell'interesse culturale dell'immobile. Nel primo caso la porzione di Villa dovrà mantenere la destinazione ad uso uffici, garantendo la possibilità di fruizione pubblica, compatibilmente con le caratteristiche storiche ed architettoniche dei locali e con le attività dei futuri proprietari. Per la Casa del Custode, invece, verranno predilette attività culturali, ricreative o commerciali (come, ad esempio, servizi di bar e ristorazione), data la collocazione autonoma all'interno del parco pubblico.

In entrambi i casi dovrà inoltre essere garantita la conservazione dei beni attraverso adeguate opere di manutenzione e restauro, i cui progetti dovranno essere autorizzati dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio di Novara.

L'aggiudicazione sarà definitiva, ad unico incanto, e verrà fatta a favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta superiore al prezzo a base d'asta. **Le offerte dovranno essere presentate con posta raccomandata o mediante agenzia di recapito autorizzata alla sede legale della Camera di Commercio** (piazza Risorgimento 12, Vercelli) **entro e non oltre le ore 12.00 del 1° luglio 2024.**

Gli interessati potranno effettuare un sopralluogo inviando una richiesta entro il 21 giugno all'indirizzo e-mail patrimonio@pno.camcom.it, contatto di riferimento per ulteriori informazioni. Avvisi e modulistica relativi alla vendita sono disponibili sul sito della Camera di Commercio www.pno.camcom.it.

Il presente comunicato è mancante del logo istituzionale secondo quanto disposto dall'art.9 c.1 della legge 22 febbraio 2000 n.28 in tema di par condicio nei periodi pre-elettorali.